

REGULAMIN RADY NADZORCZEJ
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWE J
“MORSBUD”,

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE.

§ 1

1. Rada Nadzorcza działa na podstawie Ustawy - Prawo Spółdzielcze z 16.09.1982 r. / tekst jedn.: Dz. U. Nr 54 póź. 288 z 1995 r. z późn. zmianami/ oraz statutu i niniejszego regulaminu.
2. Rada Nadzorcza sprawuje nadzór nad działalnością Spółdzielni poprzez bieżącą kontrolę gospodarki Spółdzielni i pracy Zarządu oraz nad wykonywaniem przez Spółdzielnię jej zadań statutowych, a także dba o zabezpieczenie interesów członków zrzeszonych w Spółdzielni .

II. POWOŁYWANIE I PRZEDMIOT DZIAŁANIA.

§ 2

1. Rada Nadzorcza składa się z 5 członków wybranych w głosowaniu tajnym przez Walne Zgromadzenie spośród członków Spółdzielni.
2. Jeżeli członkiem Spółdzielni jest osoba prawna, do Rady Nadzorczej może być wybrana osoba niebędąca członkiem Spółdzielni, wskazana przez osobę prawną.
3. Nie można być członkiem Rady Nadzorczej dłużej niż przez 2 kolejne kadencje Rady Nadzorczej.
4. W skład Rady Nadzorczej Spółdzielni nie mogą wchodzić osoby, będące pracownikami Spółdzielni. Z chwilą nawiązania stosunku pracy przez członka Rady Nadzorczej ustaje jego członkostwo w Radzie.

5. Kadencja Rady Nadzorczej wynosi 3 lata. Rozpoczyna się od wyboru na Walnym Zgromadzeniu i trwa do wyboru nowej Rady Nadzorczej na zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu odbytym w czwartym roku od wyboru.
6. Mandat członka Rady Nadzorczej wygasa z upływem kadencji, na którą został wybrany. Wygaśnięcie mandatu przed upływem kadencji następuje w przypadkach :
 - 1) odwołania większością 2/3 głosów przez Walne Zgromadzenie,
 - 2) pisemnego zrzeczenia się mandatu,
 - 3) ustania członkostwa w Spółdzielni,
 - 4) odwołania pełnomocnika przez osobę prawną.
 - 5) nawiązania stosunku pracy przez członka Rady ze Spółdzielnią
7. Na miejsce członka Rady Nadzorczej, który utracił mandat przed upływem kadencji, najbliższe Walne Zgromadzenie dokonuje wyboru - do końca kadencji Rady Nadzorczej - innego członka Rady Nadzorczej.
8. Odwołanie członka Rady Nadzorczej może między innymi nastąpić na wniosek Rady, zwłaszcza gdy nie bierze on udziału w pracach Rady Nadzorczej i nie usprawiedliwia swej nieobecności na posiedzeniach .
9. Zgodnie z art. 58 Prawa Spółdzielczego członek Rady Nadzorczej winny czynu lub zaniedbania, przez które Spółdzielnia poniosła szkodę, odpowiada za nie osobiście .
10. Członek Rady Nadzorczej nie może zajmować się interesami konkurencyjnymi wobec Spółdzielni

§3

1. Pierwsze zebranie po wyborach do Rady Nadzorczej zwołuje przewodniczący Walnego Zgromadzenia , nie później niż w ciągu 14 dni od daty jego zakończenia w celu jej ukonstytuowania.

2. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona Prezydium Rady.

§4

1. Zakres działania Rady Nadzorczej określa statut spółdzielni.

Rada Nadzorcza podejmuje także decyzje we wszystkich sprawach nie zastrzeżonych przepisami prawa i statutu dla innych organów Spółdzielni.

2. Rada Nadzorcza może żądać od Zarządu, członków i pracowników Spółdzielni wszystkich sprawozdań i wyjaśnień, przeglądać księgi oraz dokumenty i sprawdzać bezpośrednio stan majątku Spółdzielni.

3. Rada Nadzorcza składa sprawozdanie ze swojej działalności Walnemu Zgromadzeniu.

III. TRYB OBRADOWANIA I PODEJMOWANIA UCHWAŁ.

§ 5

Posiedzenie Rady Nadzorczej zwołuje przewodniczący Rady Nadzorczej lub w czasie jego nieobecności jego zastępca co najmniej raz na kwartał. Przewodniczący Rady Nadzorczej zwołuje ponadto posiedzenie Rady na wniosek Zarządu lub 1/3 członków Rady Nadzorczej, w terminie 4 tygodni od dnia zgłoszenia wniosku.

§6

1. O czasie, miejscu i porządku obrad Rady Nadzorczej członkowie Rady zawiadamiani są co najmniej na 7 dni przed terminem posiedzenia Rady.
2. Jeżeli w porządku obrad znajduje się sprawa dotycząca wykluczenia lub wykreślenia członka z rejestru członków, o czasie i miejscu posiedzenia Rady Nadzorczej, która ma podjąć decyzję w tej sprawie, zawiadamia się pisemnie bezpośrednio za pokwitowaniem lub przez pocztę listem poleconym zainteresowanego członka Spółdzielni co najmniej na 7 dni

terminem posiedzenia, z podaniem informacji o prawie składania wyjaśnień.

3. Jeżeli zainteresowany członek, prawidłowo zawiadomiony o terminie posiedzenia, nie przybędzie, Rada Nadzorcza może rozpatrzyć sprawę bez jego udziału.

O terminie posiedzenia należy powiadomić również małżonka osoby podlegającej wykluczeniu lub wykreśleniu .

§7

1. W posiedzeniach Rady Nadzorczej obowiązani są brać udział wszyscy członkowie Rady. Członkowie, którzy nie wzięli udziału w posiedzeniach Rady Nadzorczej, powinni usprawiedliwić swą nieobecność.
2. W posiedzeniach Rady Nadzorczej, Prezydium Rady Nadzorczej mogą uczestniczyć z głosem doradczym członkowie Zarządu, przedstawiciele związku rewizyjnego , w którym spółdzielnia jest zrzeszona oraz zaproszeni przez Radę Nadzorczą goście.
3. Posiedzenie Rady Nadzorczej prowadzi przewodniczący lub jego zastępca, stwierdzając prawidłowość zwołania zebrania i jego zdolność do podejmowania uchwał.

§8

1. Rada Nadzorcza zdolna jest do podejmowania uchwał przy obecności co najmniej 3/5 liczby członków Rady .
2. Uchwały podejmowane są zwykłą większością głosów.
3. Podjęte uchwały rejestrowane są w rejestrze uchwał.

§9

1. Głosowanie odbywa się jawnie z wyjątkiem wyboru Prezydium Rady, oraz członków Zarządu.

Na żądanie 2/5 obecnych na posiedzeniu członków Rady, przewodniczący zarządza tajne głosowanie również w innych sprawach .

2. Członek Rady Nadzorczej nie uczestniczy w głosowaniu nad uchwałą w sprawie osobiście go dotyczącej.

§10

1. Z obrad Rady Nadzorczej spisuje się protokół , który podpisują przewodniczący i sekretarz Rady.
2. Uchwały Rady Nadzorczej w sprawach, w których członkowi przysługuje odwołanie do Walnego Zgromadzenia, powinny być zaprotokołowane wraz z uzasadnieniem .

IV. PREZYDIUM RADY NADZORCZEJ .

§11

1. Prezydium Rady Nadzorczej stanowią Przewodniczący, jego zastępca oraz sekretarz.
2. Zadaniem Prezydium jest organizowanie pracy Rady Nadzorczej.
3. Korespondencję wysyłaną w imieniu Rady Nadzorczej podpisuje przewodniczący Rady Nadzorczej lub jego zastępca .
4. Z posiedzeń Prezydium Rady Nadzorczej sporządza się protokoły, które podpisuje przewodniczący Rady lub jego zastępca i sekretarz.

V.POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

§14.

Warunki lokalowe, techniczne i organizacyjne pracy Rady Nadzorczej zapewnia Zarząd.

§ 15

1. Członkowie Rady Nadzorczej zobowiązani są do przestrzegania tajemnicy służbowej w zakresie uzyskanych informacji dotyczących wewnętrznych

dokumentów Spółdzielni, a w szczególności umów, których treść powinna pozostać poufna.

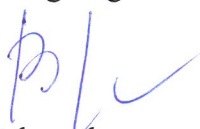
2. Członek Rady Nadzorczej obowiązany jest przestrzegać przepisów Ustawy z dnia 9 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz.U. z 2002r. nr 101 , poz.926) , w zakresie uzyskanych w związku z pełnioną funkcją, danych osobowych członków i pracowników Spółdzielni.
3. Członek Rady Nadzorczej raz w miesiącu pełni dyżur w siedzibie Rady w wymiarze 1 godziny w celu umożliwienia bezpośredniego kontaktu ze Spółdzielcami.
4. Przewodniczący Rady Nadzorczej ustala harmonogram dyżurów oraz podaje go do wiadomości na stronie internetowej Spółdzielni i na tablicach ogłoszeń na klatkach schodowych budynków Spółdzielni.
5. Członek Spółdzielni może przedstawić sprawę do omówienia na dyżurze poprzez przesłanie jej na adres e-mail Rady Nadzorczej.

§ 16

Regulamin został uchwalony przez Walne Zgromadzenie w dniu .29.06.2010r.

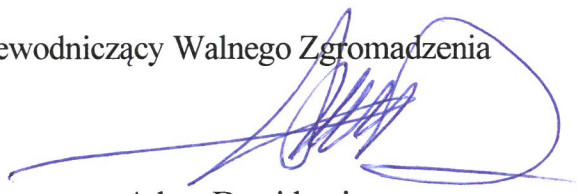
Regulamin zmieniony uchwałą nr 6/2024 Walnego Zgromadzenia z dnia 19.06.2024 r.

Sekretarz Walnego Zgromadzenia



Irena Bąkowska

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia



Adam Dawidowicz