

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych
dla Członków Spółdzielni i osób, które posiadają tytuł prawny do lokalu mieszkalnego
w zasobach Spółdzielni**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zwane dalej „**RODO**”) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa Danych Osobowych jest **Spółdzielnia Mieszkaniowa „MORSBUD” ul. Lenartowicza 9a 71-445 Szczecin NIP: 851-020-51-42 tel. 91 422 30 26 email: biuro@smmorsbud.pl** dalej jako „**ADO**”;
2. Państwa dane osobowe przetwarzane są w następujących celach:
 - w celu realizacji obowiązków i uprawnień Administratora, związanych z zarządzaniem i administrowaniem nieruchomościami, wynikających z przepisów prawa lub umowy, wykonywania przez Administratora działalności statutowej, ustawowej, gospodarczej oraz świadczenia innych usług w ramach realizacji umów zawartych z członkami Spółdzielni oraz osobami niebędącymi członkami Spółdzielni lub w celu realizacji działań wykonywanych na życzenie ww. podmiotów przed lub w związku z zawarciem umowy, (tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c RODO) oraz art. 9 ust.1.lit b (dodatki mieszkaniowe) RODO,
 - w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Administratora, w tym zwłaszcza w celu ustalania, dochodzenia, obrony roszczeń - zgodnie z obowiązującymi terminami przedawnienia roszczeń (10 lat/ 3 lata) tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO,
 - w odniesieniu do tych danych, na przetwarzanie których wyrażono zgodę - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO.

W szczególności, na podstawie: a) ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, b) ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, c) ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali;

3. Państwa dane osobowe mogą być udostępniane innym osobom, podmiotom i organom upoważnionym do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa. Państwa dane mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie administratora, przy czym podmioty takie przetwarzać będą dane na podstawie umowy z Administratorem i wyłącznie zgodnie z poleceniem Administratora;
4. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa;
5. Państwa dane osobowe przechowywane będą przez okres niezbędny do zrealizowania obowiązku prawnego lub umowy oraz dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami przez Administratora. Natomiast jeśli są zebrane na podstawie zgody - to do czasu wycofania zgody na ich przetwarzanie.
6. Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania. Mają Państwo prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO), ul. Stawki 2 00-193 Warszawa, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: kancelaria@uodo.gov.pl;
7. Podanie przez Państwa danych osobowych jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne do wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody (art. 6 ust. 1a RODO), mają Państwo prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
8. Państwa dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji przez ADO, w tym profilowaniu.